

Paris, le 6 juin 2014

Communiqué de presse

Gecina a pris connaissance de la signature par Metrovacesa de contrats de cession sous conditions suspensives portant sur l'intégralité des 16.809.610 actions Gecina (26.74%) détenues par Metrovacesa, avec des investisseurs institutionnels parmi lesquels Norges Bank (9%), Crédit Agricole Assurances (4.68%), Blackstone et Ivanhoé Cambridge agissant de concert à travers une filiale détenue conjointement (6.92%) et une société affiliée à Blackstone (1.46%). Cette dernière société affiliée à Blackstone a précisé son intention de transférer à un tiers à déterminer ses droits et obligations liés à ces actions.

Les contrats ont des termes et conditions similaires pour chaque acquéreur indépendant, en ce compris un prix d'acquisition par action Gecina de 92 euros.

A ce jour, Blackstone et Ivanhoé Cambridge agissant de concert détiennent une participation de 23.03% dans le capital de Gecina. Crédit Agricole Assurances détient à ce jour 8.56% du capital de Gecina.

La réalisation de la transaction, attendue par Metrovacesa entre la fin du mois de juillet 2014 et la fin du mois de septembre 2014, reste soumise à la réalisation de certaines conditions suspensives liées à la restructuration financière de Metrovacesa.

Gecina se félicite de ces accords qui permettent la poursuite de la mise en place d'un nouvel actionnariat, confirmant la pertinence de la stratégie mise en œuvre par la Société.

Gecina, un acteur de référence de l'immobilier

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 10.8 milliards d'euros au 31 décembre 2013 situé à 90% en Ile-de-France. La foncière oriente son activité autour d'un pôle Economique constitué notamment du premier patrimoine de bureaux de France et d'un pôle Démographique d'actifs résidentiels, de résidences étudiants et d'établissements de santé. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur, anticiper les attentes de ses clients et investir en respectant l'environnement grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Euronext Vigeo France 20. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

www.gecina.fr

CONTACTS

Communication financière
Elizabeth Blaise
Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22
Virginie Sterling
Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48

Relations presse
Nathalie Bardin
Tél : + 33 (0)1 40 40 62 45