

## **GECINA LOUE L'IMMEUBLE « LE BUILDING » À LA BANQUE DE FRANCE**



GECINA annonce la signature d'un bail avec la Banque de France pour la location de l'immeuble de bureaux « Le Building », situé 37 rue du Louvre, dans le 2<sup>e</sup> arrondissement de Paris.

Ce bail porte sur la totalité des surfaces de bureaux, soit 7 223 m<sup>2</sup> distribués sur 8 étages.

Dans cette opération, GECINA était conseillé par Catella, et la Banque de France par Jones Lang LaSalle.

### **De la presse à la banque**

Cet immeuble emblématique, siège historique du journal Le Figaro, a été acquis par GECINA en 2005 et fait l'objet d'une profonde restructuration qui s'achèvera en décembre prochain.

Grâce au savoir-faire de GECINA, investisseur et maître d'ouvrage de l'opération, au travail de François Roux, de l'agence d'architecture ateliers 234, et à celui de Robert Dal Sasso pour la décoration intérieure, l'élégante architecture des années 30 retrouve ainsi une nouvelle modernité tout en préservant la mémoire du lieu.

### **GECINA**

Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, GECINA est l'une des premières foncières françaises avec un patrimoine de plus de 13 milliards d'euros au 30 juin 2008, essentiellement composé d'immeubles de bureaux et résidentiels situés en majorité à Paris et région parisienne. Au cours des dernières années, le Groupe a également développé un portefeuille d'actifs sur de nouveaux segments : logistique, hôtellerie et santé.

### **Contacts GECINA**

#### **Communication groupe**

Valérie Bernard  
valeriebernard@gecina.fr  
+33 1 40 40 62 08

#### **Communication financière**

Laurence Chalmet  
laurencechalmet@gecina.fr +33 1 40 40 52 22

Régine Willemyns  
reginewillemyns@gecina.fr +33 1 40 40 62 44

Relations presse : KEIMA Communication  
Alix Hériard Dubreuil  
alix.heriard@keima.fr +33 1 56 43 44 62