

Paris, le 15 juin 2017

## Gecina signe un bail portant sur près de 40% des surfaces du « 55 Amsterdam »



Gecina a signé un bail d'une durée de 6 ans ferme avec un acteur de la nouvelle économie portant sur près de 40% de l'immeuble « 55 Amsterdam », situé à Paris dans le 8<sup>ème</sup> arrondissement.

L'immeuble de toute dernière génération a été livré au premier trimestre 2017 à la suite d'une ambitieuse opération de restructuration.

Cet actif, est le premier immeuble restructuré bénéficiant de la certification Well® en France. Il bénéficie également des certifications HQE® Exceptionnel, BREEAM® Outstanding, LEED® Core & Shell Platinum, Wired Score®, BiodiverCity® et BBC rénovation.

Dans cette opération Gecina ainsi que le locataire étaient conseillés par BNP Paribas Real Estate.

---

### Gecina, vivre la ville autrement

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 12,1 milliards d'euros à fin 2016 situé à près de 97% en Ile-de-France. La foncière oriente son activité autour du premier patrimoine de bureaux de France et d'un pôle de diversification composé d'actifs résidentiels et de résidences étudiants. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur, anticiper les attentes de ses clients et investir en respectant l'environnement grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

---

### CONTACTS GECINA

#### Communication financière

Samuel Henry-Diesbach  
Tél. : + 33 (0)1 40 40 52 22  
samuelhenry-diesbach@gecina.fr

Virginie Sterling  
Tél. : + 33 (0)1 40 40 62 48  
virginiersterling@gecina.fr

#### Relations presse

Brigitte Cachon  
Tél. : + 33 (0)1 40 40 62 45  
brigittecachon@gecina.fr

Armelle Miclo  
Tél. : +33 (0)1 40 40 51 98  
armellemiclo@gecina.fr