

## INSTANCES REPRESENTATIVES ET THINK TANKS AUXQUELS GECINA A PARTICIPE EN 2017

Domaine	Nom et nature du groupe de réflexion ou instance représentative	Détail de l'implication de Gecina
Secteur immobilier	<p><b>European Public Real Estate Association (EPRA)</b> Sa mission est de promouvoir, développer et représenter les foncières immobilières cotées européennes. L'objectif sous-jacent est de favoriser la confiance et d'encourager l'augmentation des investissements dans les foncières immobilières cotées européennes. Cela s'accompagne d'un engagement total envers la transparence, de la part de l'EPRA et de ses membres.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Le président et la directrice générale de Gecina sont membres du Conseil consultatif (<i>advisory board</i>)</li> <li>- Le rapport financier et extra-financier de Gecina est conforme aux lignes directrices de l'EPRA (voir rapport détaillé). En particulier, le périmètre de publication des données relatives aux émissions de gaz à effet de serre, à l'énergie, à l'eau et aux déchets est conforme aux recommandations de l'EPRA et obtient le niveau « Gold » depuis 2014.</li> </ul>
	<p><b>Institut de l'Epargne Immobilière et Foncière (EIF)</b> En tant qu'organisme de recherche indépendant, l'Institut est un lieu unique en France où les professionnels de l'immobilier et de l'investissement peuvent échanger des points de vue, partager des données et leur expertise.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Des employés de Gecina participent régulièrement aux réunions organisés par l'Institut</li> </ul>
	<p><b>Fondation Palladio</b> Fondée en 2008, elle est actuellement composée de tous les secteurs et entreprises impliqués dans la construction de la ville et de ses espaces de vie. C'est l'endroit où les décideurs politiques, les champions de la ville, les théoriciens, les investisseurs et les constructeurs se réunissent pour inventer la ville de demain. La Fondation travaille directement avec les parties prenantes en créant les outils d'accompagnement nécessaires à la réflexion (Institut), en établissant des relais pour l'emploi (pôle Avenir) et en anticipant les défis (pôle Recherche).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gecina est membre fondateur de la Fondation Palladio</li> <li>- Le président de Gecina est membre du comité de la Fondation Palladio attribuant les bourses</li> <li>- Des employés de Gecina participent aux différents cycles (différents sujets de recherche chaque année) et séminaires annuels</li> <li>- Gecina héberge la Maison Palladio dans son siège et met à disposition son auditorium pour la tenue de débats</li> </ul>
	<p><b>Plan Bâtiment Durable</b> Rattaché à la Direction Générale de l'aménagement, du logement et de la nature, il fédère un réseau d'acteurs du bâtiment et de l'immobilier notamment autour de l'atteinte des objectifs d'efficacité énergétique. Son rôle est d'informer ces acteurs des évolutions réglementaires, les sensibiliser aux nouveaux enjeux, les accompagner dans leurs projets et assurer le lien avec les cabinets ministériels et administrations concernées.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Participations aux assemblées régulières (3 en 2017 en janvier, juillet et novembre) et aux « rendez-vous » thématiques.</li> <li>- Contribution aux notes thématiques (usages et confort, charte tertiaire)</li> <li>- Signature de la charte tertiaire (12 octobre 2017).</li> </ul>
	<p><b>Alliance HQE - GBC France (Green Building Council)</b> Association de professionnels (syndicats, fédérations professionnels, sociétés, collectivités et professionnels à titre individuel) destinée à développer un cadre de vie durable (bâtiment, aménagement et infrastructures à toutes les étapes de leur cycle de vie). Promouvant une vision transversale pour la qualité de vie, le respect de l'environnement, la performance économique et le management responsable par des démarches d'innovation en France et à l'international, l'association vise à innover, améliorer les connaissances, diffuser les bonnes pratiques et représenter le secteur. Elle est le membre français du World Green Building Council (World GBC).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre de l'association (collège des foncières).</li> <li>- Participation aux groupes de travail « économie circulaire » (Aurélie Rebaudo-Zulberty – deux réunions en 2017) et « résilience » (Stéphane Carpier – une réunion 2017).</li> </ul>
	<p><b>Observatoire de l'Immobilier Durable (OID)</b> Association indépendante de professionnels privés et publics de l'immobilier tertiaire ayant pour objectif de promouvoir le développement durable dans l'immobilier à l'échelle du marché comme de ses membres en favorisant le progrès sur les enjeux environnementaux, l'intégration du développement durable dans les stratégies immobilières et l'échange sur les meilleures pratiques.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contribution au benchmark annuel.</li> <li>- Participation aux réunions d'échange (Stéphane Carpier - 2 sessions de travail sur le bâtiment numérique, Aurélie Rebaudo-Zulberty – intervention à la conférence sur la maîtrise des risques climatiques et groupe de travail Réglementaire et technique).</li> <li>- Contribution aux réflexions et au Guide publié sur l'application de l'article 173 (Groupe de travail finance responsable - Nicolas Jandot).</li> </ul>
	<p><b>Fédération des sociétés immobilières et foncières (FSIF)</b> La FSIF a pour objet d'étudier, de promouvoir et de représenter les intérêts collectifs et professionnels de ses adhérents, de rechercher et d'appliquer tous les moyens propres à les favoriser et de les assister sur tout sujet l'intéressant directement ou indirectement.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre de la fédération.</li> <li>- Membre de la commission développement durable.</li> <li>- A co-fondé et préside la commission innovation (Bernard Michel, président de Gecina).</li> </ul>

Domaine	Nom et nature du groupe de réflexion ou instance représentative	Détail de l'implication de Gecina
	<p><b>Groupe d'étude sur la valeur immatérielle - VIBEO</b> Animé par le cabinet Goodwill Management, un groupe de travail réunissant une dizaine d'entreprises utilisatrices, foncières et constructeurs immobilier, s'est constitué pour déterminer et tester une méthodologie destinée à valoriser la productivité générée par les qualités intrinsèques d'un immeuble de bureaux.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre du groupement dès l'origine (2015).</li> <li>- Participation active aux tests et mesures réalisés sur les immeubles (siège Gecina comme immeuble test).</li> <li>- Participation aux commissions dédiées à des thèmes spécifiques (aménagement, services, communication, mesure in situ).</li> </ul>
	<p><b>Association Apogée</b> Apogée est le rassemblement d'organismes du secteur de l'immobilier soucieux de perfectionner leur management immobilier, d'identifier et de promouvoir les meilleures pratiques.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre actif depuis 2002 (résidentiel et tertiaire).</li> <li>- Intervention et partage lors d'une Journée de formation et d'échange sur la Garantie de Performance Energétique (Stéphane Carpier – 7 septembre 2017).</li> <li>- Participation de collaborateurs aux Webinaires et « Mardi d'Apogée ».</li> </ul>
	<p><b>Conseil International Biodiversité &amp; Immobilier (CIBI)</b> Association à but non lucratif composée de collègues représentatifs de différents métiers : investisseurs, promoteurs, foncières, bureaux d'études, constructeurs, fournisseurs d'équipements et espaces verts, visant à valoriser les meilleures pratiques en matière de biodiversité urbaine pendant les phases de planification, conception et exploitation du cadre bâti, en France et dans le monde, principalement par le biais du label BiodiverCity©.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre fondateur (membre du Conseil d'Administration).</li> </ul>
	<p><b>Association BBCA</b> Association réunissant divers acteurs de l'immobilier, de la construction et de l'écologie pour réduire l'empreinte carbone des bâtiments et promouvoir les démarches qui contribuent au développement des bâtiments bas carbone.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Membre fondateur.</li> </ul>
	<p><b>Construction 21</b> Plateforme collaborative européenne dédiée aux professionnels de la construction et de la ville durable, destinée à échanger des informations et des retours d'expériences, à développer des réseaux et à partager entre spécialistes sur des sujets d'actualité.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adhésion (10 collaborateurs de Gecina sont membres du réseau).</li> <li>- Participation au Comité éditorial.</li> </ul>
Développement durable	<p><b>Pacte Mondial (Global Compact)</b> Initiative internationale d'entreprises citoyennes souhaitant promouvoir la légitimité sociale des entreprises et s'engager à aligner leurs opérations et leurs stratégies sur dix principes universellement acceptés touchant les droits de l'Homme, les normes du travail, l'environnement et la lutte contre la corruption.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Adhésion depuis 2013 et confirmation publique, en 2014, 2015, 2016 et 2017, de son attachement aux dix principes universels de l'initiative</li> <li>- Membre actif du Club « GC Advanced » (Aurélie Rebaudo-Zulberty) qui offre un espace de dialogue, de réflexion et d'apprentissage collectif sur la manière de répondre aux 21 critères du Pacte Mondial exigés pour atteindre le niveau « GC Advanced ».</li> </ul>
	<p><b>Orée</b> Association multi-acteurs créée en 1992, rassemblant plus de 170 entreprises, collectivités territoriales, associations professionnelles et environnementales, organismes académiques et institutionnels pour développer une réflexion commune sur les meilleures pratiques environnementales et mettre en œuvre des outils pour une gestion intégrée de l'environnement à l'échelle des territoires.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aurélie Rebaudo-Zulberty a été élue administratrice en juin 2016.</li> <li>- Participations aux groupes de travail « Ancrage Local » visant à proposer un indicateur sur ce thème, « Reporting RSE » portant en particulier sur la transposition de la directive européenne et « Biodiversité et économie » (Aurélie Rebaudo-Zulberty).</li> </ul>