

## Les performances ESG de Gecina de nouveau confirmées par le GRESB et MSCI

**Gecina progresse au classement GRESB avec une note globale de 93/100 et voit sa note triple A confirmée par l'agence MSCI.**

**Le classement GRESB** distingue particulièrement les performances de Gecina en matière d'efficacité énergétique et de bas carbone, avec une note globale de 93/100 en progression de 1 point sur un an. Cette reconnaissance encourage Gecina à accélérer sa trajectoire de décarbonation avec la mise en place du Plan CANOP-2030 visant la neutralité carbone de l'ensemble de son patrimoine en exploitation dès 2030.

En particulier, l'agence a distingué les bonnes pratiques RSE de Gecina en matière de restructuration d'immeubles en attribuant une note de **98/100 en progression de 3 points sur un an**. Gecina conserve ainsi la première place dans le groupe dédié aux foncières de bureaux cotées en Europe de l'Ouest. Cette excellente performance reflète le savoir-faire du Groupe en matière de restructurations, avec des opérations ambitieuses notamment sur les sujets de l'économie circulaire, de l'efficacité énergétique et de la gestion de l'eau. Elle illustre aussi l'engagement de Gecina auprès des parties prenantes en matière de bien-être, de santé et de sécurité sur les chantiers.

Le Groupe conserve également sa **note triple A dans le classement MSCI**. Ce dernier souligne ses pratiques exemplaires en matière de gouvernance et son excellence environnementale, avec un taux de certification de son parc très supérieur à ses pairs.

Gecina s'est enfin vu décerner une nouvelle fois par l'**EPRA** (European Public Real Estate Association) deux Gold Awards dont la **médaille d'Or des Sustainability Best Practices Recommendations (SBPR) Awards**, attestant de la qualité et de la transparence de sa communication extra-financière.

*“La reconnaissance de notre performance ESG par le GRESB ou encore MSCI confirme nos choix stratégiques qui visent à faire converger notre performance extra-financière et financière. Depuis mai, l'intégralité de nos émissions obligataires – 5,6 Mds € - sont des Green Bonds, et 82 % du total de nos emprunts obligataires et bancaires sont liés à nos objectifs RSE.”* déclarent **Nicolas Dutreuil**, Directeur Général Adjoint en charge des Finances et **Sabine Desnault**, Directrice Exécutive R&D, Innovation et RSE de Gecina.

---

### A propos de Gecina

Spécialiste de la centralité et des usages, Gecina exploite des lieux de vie innovants et durables. La société d'investissement immobilier détient, gère et développe le premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, un patrimoine d'actifs résidentiels et des résidences pour étudiants, qui représentent plus de 9 000 logements. Ce patrimoine est valorisé à 20 milliards d'euros à fin juin 2021.

Gecina a inscrit l'innovation et l'humain au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et réaliser sa raison d'être : « Faire partager des expériences humaines au cœur de nos lieux de vie durables ». Pour nos 100 000 clients, cette ambition est portée par la marque relationnelle et servicielle YouFirst. Elle est aussi inscrite au cœur d'UtilesEnsemble, son label d'engagement pour l'environnement, pour la cité et pour l'humain.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. En 2020, Gecina a obtenu la note maximale de A au classement CDP sur le changement climatique.

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

---

CONTACTS GECINA

**Communication financière**

Samuel Henry-Diesbach  
Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22  
[samuelhenry-diesbach@gecina.fr](mailto:samuelhenry-diesbach@gecina.fr)

Virginie Sterling  
Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48  
[virginiersterling@gecina.fr](mailto:virginiersterling@gecina.fr)

**Relations presse**

Julien Landfried  
Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74  
[julienlandfried@gecina.fr](mailto:julienlandfried@gecina.fr)

Armelle Miclo  
Tél. : + 33 (0)1 40 40 51 98  
[armellemiclo@gecina.fr](mailto:armellemiclo@gecina.fr)