

**Gecina lance l'émission d'un nouvel emprunt obligataire Green Bond à 15 ans et annonce son intention de procéder concomitamment au remboursement anticipé de son emprunt obligataire de maturité juin 2024**

Gecina lance ce matin l'émission d'un nouveau Green Bond avec une maturité de 15 ans d'un montant d'environ 500 millions d'euros.

Sous réserve de la réalisation de cette nouvelle émission, Gecina exercera son option de remboursement anticipé (*make-whole call*) sur l'emprunt obligataire en circulation de 377,8 millions d'euros (montant initial de 500 millions d'euros) portant un coupon de 2,00% et arrivant à échéance le 17 juin 2024 (ISIN FR0012790327), conformément aux modalités prévues dans le *Base Prospectus* du 16 mars 2015.

Gecina publiera la notice d'exercice de remboursement anticipé à la suite du règlement-livraison de la nouvelle émission, le remboursement serait effectif dans le courant du mois de juillet.

Le résultat du lancement de la nouvelle émission obligataire sera communiqué ce jour après bourse.

---

#### **A propos de Gecina**

Spécialiste de la centralité et des usages, Gecina exploite des lieux de vie innovants et durables. La société d'investissement immobilier détient, gère et développe le premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, un patrimoine d'actifs résidentiels et des résidences pour étudiants, qui représentent plus de 9 000 logements. Ce patrimoine est valorisé à 19,7 milliards d'euros à fin 2020.

Gecina a inscrit l'innovation et l'humain au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et réaliser sa raison d'être : **« Faire partager des expériences humaines au cœur de nos lieux de vie durables »**. Pour nos 100 000 clients, cette ambition est portée par la marque relationnelle et servicielle YouFirst. Elle est aussi inscrite au cœur d'UtilesEnsemble, son programme d'engagements solidaires pour l'environnement, pour la cité et pour l'humain.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, CAC 40 ESG, Euronext 100. Gecina figure également parmi les sociétés les plus performantes de son secteur dans les classements extra-financiers de référence (GRESB, Sustainalytics, MSCI, ISS-ESG, CDP).

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

---

#### **CONTACTS GECINA**

##### **Communication financière**

Samuel Henry-Diesbach  
Tel: +33 (0)1 40 40 52 22  
[samuelhenry-diesbach@gecina.fr](mailto:samuelhenry-diesbach@gecina.fr)

Virginie Sterling  
Tel: +33 (0)1 40 40 62 48  
[virginiesterling@gecina.fr](mailto:virginiesterling@gecina.fr)

##### **Relations presse**

Julien Landfried  
Tel: +33 (0)1 40 40 65 74  
[julienlandfried@gecina.fr](mailto:julienlandfried@gecina.fr)

Armelle Miclo  
Tel: +33 (0)1 40 40 51 98  
[armellemiclo@gecina.fr](mailto:armellemiclo@gecina.fr)