

Les performances extra-financières de Gecina se confirment une fois de plus

Cette année encore, le GRESB, MSCI, Sustainalytics et ISS ESG ont classé Gecina parmi les entreprises les plus performantes de son secteur en matière de RSE, ESG et de gestion des risques.

Pour la troisième année consécutive, Gecina obtient un **score global de 92/100 dans le classement du GRESB** (Global Real Estate Sustainability Benchmark), avec l'amélioration du score portant sur les indicateurs environnementaux. GRESB qui évalue la performance des entreprises en matière de RSE, a modifié en profondeur sa méthodologie de notation cette année. En particulier, l'agence a distingué les bonnes pratiques RSE de Gecina en matière de restructuration d'immeubles en attribuant une note de **95/100** sur le périmètre de 76 610 m² livrés en 2019. Gecina décroche ainsi la première place dans le groupe dédié aux foncières de bureaux cotées en Europe de l'Ouest.

Par ailleurs, depuis 2017, Gecina maintient sa **note triple A dans le classement MSCI**. Sa notation a progressé de 6 % par rapport à 2019, grâce notamment à la hausse de son score sur le volet « Gouvernance d'entreprise » et au fort taux de certification des immeubles en exploitation (72 % pour Gecina contre 25 % en moyenne pour le secteur).

Quant au classement **Sustainalytics**, un des leaders mondiaux dans l'analyse des risques ESG, il a confirmé le maintien de Gecina dans le Top 10 des foncières cotées dans le monde sur 415 sociétés évaluées. Selon leur nouvelle méthodologie, le niveau de risques RSE de Gecina est considéré négligeable. La notation des plans d'actions RSE a notamment progressé de 4 % par rapport à la dernière évaluation.

Enfin, Gecina confirme également son niveau « B- » à l'évaluation de l'agence **ISS ESG**, ce qui la place parmi les sociétés les plus performantes de son secteur.

A propos de Gecina

Spécialiste de la centralité et des usages, Gecina exploite des lieux de vie innovants et durables. La société d'investissement immobilier détient, gère et développe le premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, un patrimoine d'actifs résidentiels et des résidences pour étudiants, qui représentent plus de 9 000 logements. Ce patrimoine est valorisé à 20 milliards d'euros à fin juin 2020.

Gecina a inscrit l'innovation et l'humain au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et réaliser sa raison d'être : « **Faire partager des expériences humaines au cœur de nos lieux de vie durables** ». Pour nos 100 000 clients, cette ambition est portée par la marque relationnelle et servicielle YouFirst. Elle est aussi inscrite au cœur d'UtilesEnsemble, son label d'engagement pour l'environnement, pour la cité et pour l'humain.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100. Gecina figure également parmi les sociétés les plus performantes de son secteur dans les classements extra-financiers de référence (GRESB, Sustainalytics, MSCI, ISS-ESG, CDP).

www.gecina.fr

CONTACTS GECINA

Communication financière

Samuel Henry-Diesbach

Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22

samuelhenry-diesbach@gecina.fr

Virginie Sterling

Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48

virginiersterling@gecina.fr

Relations presse

Julien Landfried

Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74

julienlandfried@gecina.fr

Armelle Miclo

Tél. : + 33 (0)1 40 40 51 98

armellemiclo@gecina.fr