

9/15 avenue Matignon : Gecina signe 2 baux pour un total de 1 000 m² à 900€/m²

Gecina est heureuse d'accueillir dans son immeuble situé au 9/15 avenue Matignon, deux nouveaux locataires de renom, KKR et Eastdil Secured, avec la signature en pré-commercialisation de deux baux, à 900€/m², pour une surface totale de 1000 m².

Ces signatures cristallisent une réversion locative significative et témoignent de la solide performance du marché locatif pour des immeubles de grande qualité dans des localisations premium.

Valérie Britay, Directrice Exécutive Bureaux : « *Le groupe Gecina est très heureux d'accueillir ces deux locataires de premier plan au sein d'un immeuble emblématique de notre patrimoine. Ces premiers baux signés à 900€/m² traduisent la solide dynamique que nous observons sur les meilleurs immeubles des marchés les plus centraux, et renforcent ainsi notre choix stratégique d'accroître l'exposition de notre patrimoine au cœur des zones de centralité* ».

Gecina, au cœur de la vie urbaine

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 19,9 milliards d'euros à fin juin 2019. La foncière, spécialiste de la centralité et des usages, oriente son activité autour du premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, et d'un pôle de diversification composé d'actifs résidentiels et de résidences étudiants. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et anticiper les attentes de ses quelque 100 000 clients et utilisateurs finaux, grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs, qui s'engagent pour une ville sobre, fluide et inclusive. Pour offrir à ses clients une haute qualité de services et accompagner l'évolution de leurs besoins, Gecina a lancé YouFirst, sa marque relationnelle.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

www.gecina.fr

CONTACTS GECINA

Communication financière

Samuel Henry-Diesbach
Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22
samuelhenry-diesbach@gecina.fr

Virginie Sterling
Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48
virginiersterling@gecina.fr

Relations presse

Julien Landfried
Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74
julienlandfried@gecina.fr

Armelle Miclo
Tél : + 33 (0)1 40 40 51 98
armellemiclo@gecina.fr