

## Gecina lance une offre de rachat sur trois de ses souches obligataires existantes

Gecina annonce aujourd'hui le lancement d'une offre de rachat (l'**Offre de Rachat**) sur trois de ses souches obligataires existantes :

- un emprunt obligataire de 500 millions d'euros, arrivant à échéance le 30 juillet 2021, offrant un coupon de 1,75% et dont l'encours s'élève aujourd'hui à 185,8 millions d'euros ;
- un emprunt obligataire de 300 millions d'euros, arrivant à échéance le 30 mai 2023, offrant un coupon de 2,875% et dont l'encours s'élève aujourd'hui à 210,3 millions d'euros ; et
- un emprunt obligataire de 500 millions d'euros, arrivant à échéance le 17 juin 2024, offrant un coupon de 2,00% et dont l'encours s'élève aujourd'hui à 500 millions d'euros.

L'Offre de Rachat est notamment conditionnée à un montant maximal d'acceptation. Les résultats de l'Offre de Rachat seront annoncés le 4 juin 2019 (sous réserve des modifications résultant de toute prolongation, retrait, résiliation ou modification de l'Offre de Rachat). Gecina n'entend réaliser l'Offre de Rachat que conformément aux conditions de l'Offre de Rachat.

*Ce communiqué et les informations qu'il contient ne constituent ni une offre de rachat ni une invitation à vendre les obligations susvisées, ni une invitation à participer à l'Offre de Rachat.*

*La diffusion de ce communiqué peut, dans certains pays faire l'objet d'une réglementation spécifique et les personnes en possession de ce communiqué doivent s'informer des restrictions applicables et s'y conformer.*

*Ne pas diffuser aux Etats-Unis, en Australie, au Canada ou au Japon. Ce communiqué ne constitue pas une offre de titres aux Etats-Unis d'Amérique ou dans tout autre pays. Les obligations ne peuvent être ni offertes ni vendues aux Etats-Unis d'Amérique sans enregistrement ou exemption d'enregistrement conformément au U.S. Securities Act de 1933 tel que modifié. Gecina n'a pas l'intention d'enregistrer l'offre en totalité ou en partie aux Etats-Unis d'Amérique ni de faire une offre au public aux Etats-Unis d'Amérique.*

---

### Gecina, au cœur de la vie urbaine

Gecina détient, gère et développe un patrimoine immobilier de 19,3 milliards d'euros à fin 2018. La foncière, spécialiste de la centralité et des usages, oriente son activité autour du premier patrimoine de bureaux d'Europe, situé à près de 97% en Ile-de-France, et d'un pôle de diversification composé d'actifs résidentiels et de résidences étudiants. Gecina a inscrit l'innovation durable au cœur de sa stratégie pour créer de la valeur et anticiper les attentes de ses quelque 100 000 clients et utilisateurs finaux, grâce à l'implication et l'expertise de ses collaborateurs, qui s'engagent pour une ville sobre, fluide et inclusive. Pour offrir à ses clients une haute qualité de services et accompagner l'évolution de leurs besoins, Gecina a lancé YouFirst, sa marque relationnelle.

Gecina est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC) sur Euronext Paris et a intégré les indices SBF 120, CAC Next 20, CAC Large 60, Euronext 100, FTSE4Good, DJSI Europe et World, Stoxx Global ESG Leaders et Vigeo. Pour concrétiser ses engagements citoyens, Gecina a créé une fondation d'entreprise dédiée à la protection de l'environnement et au soutien de toutes les formes de handicap.

[www.gecina.fr](http://www.gecina.fr)

---

### CONTACTS GECINA

#### Communication financière

Samuel Henry-Diesbach  
Tél : + 33 (0)1 40 40 52 22  
[samuelhenry-diesbach@gecina.fr](mailto:samuelhenry-diesbach@gecina.fr)

Virginie Sterling  
Tél : + 33 (0)1 40 40 62 48  
[virginiersterling@gecina.fr](mailto:virginiersterling@gecina.fr)

#### Relations presse

Julien Landfried  
Tél : + 33 (0)1 40 40 65 74  
[julienlandfried@gecina.fr](mailto:julienlandfried@gecina.fr)

Armelle Miclo  
Tél. : + 33 (0)1 40 40 51 98  
[armellemiclo@gecina.fr](mailto:armellemiclo@gecina.fr)